

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Министерство здравоохранения Самарской области
Министерство образования и науки Самарской области
Министерство имущественных отношений Самарской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Тольяттинский медицинский колледж»
(ГБПОУ «Тольяттинский медколледж»)

СОГЛАСОВАНО

Советом филиала ГБПОУ ТМедК

(протоколы

от 23.10.2015 № 3,

от 25.11.2019 № 4,

от 26.06.2026 № 23)

УТВЕРЖДЕНО

приказами ГБПОУ ТМедК

от 27.10.2015 № 223

от 27.11.2019 № 361

от 01.07.2026 № 151-2

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ
В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
(Филиал - Кинель-Черкассы)

г. Тольятти

2015

1.1 Положение о порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии Кинель-Черкасского филиала государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Тольяттинский медицинский колледж» (далее соответственно Положение, Филиал, Колледж), разработано в соответствии с Федеральным Законом РФ «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 15 августа 2014 г. N 1010 г. "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации", постановления Правительства РФ от 14.11.2014 N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии".

1.2. Настоящее положение определяет порядок и размер оплаты за пользование жилым помещением (платы за наем) и предоставление коммунальных услуг в студенческом общежитии Колледжа.

1.3. Действие Положения распространяется на следующие категории:

- иногородних студентов - на период обучения;
- абитуриентов - на период прохождения вступительных испытаний;

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий проживающих, Филиал, по согласованию с советом общежития, вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- слушателей отделения дополнительного профессионального образования - в период их обучения;
- обучающихся, постоянно проживающих на территории Кинель-Черкасского района;
- сотрудников Колледжа, Филиала.

1.4. Все категории проживающих в общежитии оплачивают оказываемые им услуги по договору найма жилого помещения.

1.5. Размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для всех категорий проживающих устанавливается до начала учебного года приказом директора Колледжа по согласованию с советом общежития и может пересматриваться в течении года, в связи с изменением максимального размера платы за пользование жилым помещением (установленного органами государственной власти), тарифов или цен поставщиков коммунальных услуг.

1.6. Жилые помещения в студенческом общежитии предоставляются бесплатно следующим категориям обучающихся:

1) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

2) детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

3) подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

4) инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

5) имеющим право на получение государственной социальной помощи;

6) студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б"- "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а"- "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";

7) одиноким матерям, имеющим несовершеннолетних детей;

8) студентам со статусом участника специальной военной операции и студентам семей участников СВО в соответствии с Перечнем лиц, принимающих участие в специальной военной операции, в целях предоставления мер социальной

поддержки их семьям, утвержденным Постановлением Правительства Самарской области от 11.12.2023 № 996, ветеранам боевых действий на основании предоставленных документов.

1.7. Плата за наем и коммунальные услуги в студенческом общежитии для обучающихся, инвалидов III группы устанавливается в размере 50% от стоимости за пользование жилым помещением и стоимости коммунальных услуг в общежитии.

1.8. Плата за наем и коммунальные услуги в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания включая период каникул. При выезде обучающихся в каникулярный период плата за наем и коммунальные услуги в студенческом общежитии за июль, август взимается за фактическое время проживания в эти месяцы.

1.9. Размер платы за пользование жилым помещением в студенческом общежитии Колледжа не может превышать максимальный размер такой платы, установленный органом государственной власти (учредителем).

В размер платы за пользование жилым помещением не включаются затраты на содержание и ремонт жилого помещения.

1.10. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается в соответствии с Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденных постановлением Правительства РФ №1190 от 14.11.2014г.

Оплата коммунальных услуг (отопление, электроснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение) производится за период проживания по показаниям приборов учета или нормативам потребления коммунальных услуг, утверждаемым органами местного самоуправления в с. Кинель-Черкассы, и тарифам поставщиков услуг.

При определении размера платы за коммунальные услуги в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" применяются следующие коэффициенты:

не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

1.11. Размер платы за коммунальные услуги не включает размера платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды.

1.12. С совокупный размер платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитии не может превышать размер платы за коммунальные услуги, предоставленные в расчетном периоде, определенном в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета соответствующего вида коммунального ресурса.

1.13. Размер платы за пользование жилым помещением и платы за коммунальные услуги определяется по формуле:

$$P_{оп} = (0,5 \times M_{п} \times 6) + (0,9 \times P_{э} + 0,5 \times P_{о} + P_{в}), \text{ где}$$

$P_{оп}$ – размер платы за пользование жилым помещением и платы за коммунальные услуги в студенческом общежитии коридорного типа, в руб.;

0,5 – коэффициент, применяемый для расчета размера платы за проживание в студенческом общежитии коридорного типа;

$M_{п}$ – размер платы за пользование жилым помещением (площадью 1м²) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, установленный органом государственной власти (учредителем), в руб.;

6 – площадь комнаты в общежитии, занимаемая студентом, в м²;

0,9 – коэффициент, применяемый для расчета платы за коммунальные услуги по электроснабжению;

$P_{э}$ – размер платы за коммунальные услуги по электроснабжению, в руб.;

0,5 - коэффициент, применяемый для расчета платы за коммунальные услуги по отоплению;

$P_{о}$ – размер платы за коммунальные услуги по отоплению, в руб.;

$P_{в}$ – размер платы за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению, в руб.

1.14. Колледж, вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения совета филиала и (или) совета общежития.

1.15. Внесение платы за наем и коммунальные услуги в студенческом общежитии должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

1.16. Контроль за своевременностью оплаты за проживание в студенческом общежитии возлагается на коменданта общежития и заместителя главного бухгалтера (филиал – Кинель-Черкассы).